



## PROCES VERBAL SEANCE DU 25 OCTOBRE 2018

Le 25 Octobre 2018, le Conseil Municipal légalement convoqué, s'est réuni en séance publique, à la Mairie, sous la présidence du M. Michel OBRY

<b>Date de convocation :</b>	<b>18-10-2018</b>	<b>Nombre de membres du conseil municipal</b>	
<b>Date de publication :</b>	<b>18-10-2018</b>	Statutaires : 19 En exercice : 19	Présents : 13 Pouvoirs : 0 Votants : 13

**Etaient présents :**

**Michel OBRY**  
**Claude LASSEE**  
**Patrick AUGUSTIN**  
**Marie-Line MURIOT**  
**Serge ARMAND**  
**Jean COURTAILLIER**  
**Christelle DARCEL**  
**Claudia DELPIN**  
**Philippe GREAUME**  
**François GUERIN**  
**Jérôme MARTINEZ**  
**Jérémie NETTER**  
**Brigitte VERNIER**

**Secrétaire de séance**

**Claudia DELPIN**

Absents ayant donné pouvoir (article L2121-20 du code général des collectivités territoriales) :

Absent(s) excusé(s) :

**Patricia GOSSELIN**  
**Valérie HERMAND**  
Absent(s) :  
**Antoine DELABOVE**  
**Valérie MILON**  
**Gaël PETAUTON**  
**Nathalie SIMION**



## PROCES VERBAL SEANCE DU 25 OCTOBRE 2018

- ✓ Approbation à l'unanimité du compte rendu du conseil municipal du 06 Septembre 2018
- ✓ Signature du registre

### ORDRE DU JOUR :

- **Délibération 2018-29**  
**Création emploi d'Adjoint administratif territorial à temps complet**
- **Délibération 2018-30**  
**Vente parcelle communale cadastrée ZI 120**
- **Délibération 2018-31**  
**Tarif cantine scolaire accueil personnalisé**
- **Délibération 2018-32**  
**Dons aux sinistrés de l'Aude**
- **Délibération 2018-33**  
**Fixation montant loyer F2 en rez de chaussée 25 rue de la Mairie**

#### **1. Délibération n°2018-29 : Création d'un emploi d'adjoint administratif territorial à temps complet**

Monsieur le Maire expose au Conseil Municipal que, considérant le besoin d'assurer la continuité du service, il serait souhaitable de procéder à la création d'un emploi d'adjoint administratif territorial à temps complet, en application des lois et règlements de la fonction publique territoriale régissant le statut particulier du présent emploi.

**Vu** la loi n°83-634 du 13 juillet 1983 modifiée portant droits et obligations des fonctionnaires,  
**Vu** la loi n°84-53 du 26 janvier 1984 complétée et modifiée, portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique territoriale,

**Vu** le décret n°87-1107 du 30 décembre 1987 modifié portant organisation des carrières des fonctionnaires territoriaux de catégorie C,

**Vu** le décret n°87-1108 du 30 décembre 1987 modifié fixant les différentes échelles de rémunération pour la catégorie C des fonctionnaires territoriaux,

**Vu** le décret n°2006-1690 du 22 décembre 2006 portant statut particulier du cadre d'emplois des adjoints administratifs territoriaux,

**Vu** l'arrêté en date du 04 janvier 2016 autorisant Mme Fanny SELOSSE à exercer ses fonctions à temps partiel à raison de 33.30 heures hebdomadaires depuis le 01 janvier 2016,

**Vu** la demande de réintégration à temps complet en date du 03 septembre 2018, présentée par Madame Fanny SELOSSE, à compter du 1<sup>er</sup> Octobre 2018



## PROCES VERBAL SEANCE DU 25 OCTOBRE 2018

**Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité,**

- **Décide** de créer à compter du 1<sup>er</sup> Octobre 2018, un poste d'adjoint administratif territorial classe, échelle C1, échelon 06 de rémunération, à temps complet
- L'échelonnement indiciaire, la durée de carrière et les conditions de recrutement de l'emploi ainsi créés sont fixés conformément au statut particulier du cadre d'emplois des adjoints administratifs territoriaux,
- **de compléter** en ce sens, le tableau des effectifs des fonctionnaires territoriaux de la collectivité, les crédits nécessaires à la rémunération de l'agent ainsi nommé et les charges sociales s'y rapportant, seront inscrits au chapitre 012 (charges de personnel) du budget de la commune.

### **2. Délibération n°2018-30 : Vente parcelle communale cadastrée ZI 120 de 409 m<sup>2</sup>**

**Vu** le Code Général des Collectivités territoriales,

**Vu** le Code Général de la propriété des personnes publiques, notamment ses articles L1123-1 et L1123-2,

**Vu** l'article 713 du code civil,

**Vu** la délibération du 3 juin 2014 autorisant Monsieur le Maire à entreprendre les démarches pour incorporer la parcelle cadastrée ZI n°120 de l'Echaudette d'une contenance de 409 m<sup>2</sup>

**Vu** la délibération 2015-17 du 02 juin 2015 portant sur l'intégration de ladite parcelle dans le domaine communal,

**Vu** les frais notariés de retranscription de l'acte indiquant que ce bien « vacant sans maître » est devenu communal,

**Considérant** que Monsieur VANHOVER Gérard, propriétaire de la parcelle voisine a fait valoir son droit de préférence,

Après avoir entendu l'exposé de Monsieur Le Maire,

**Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité,**

- **Décide** de vendre à Monsieur VANHOVER Gérard la parcelle de terrain cadastrée ZI 120
- **Dit** que la superficie du bien vendu est de 409 m<sup>2</sup> et que le prix de vente est arrêté à 1 650 €, les frais afférents à l'acquisition, frais notariés et de bornage étant à la charge de l'acquéreur,
- **Autorise** Monsieur Le Maire à signer tout document afférent à la vente.

### **3. Délibération n°2018-31 : Tarif cantine scolaire – accueil individualisé**

Monsieur le Maire rappelle que la cantine scolaire est susceptible d'accueillir des enfants souffrant d'allergies ou de troubles alimentaires dus à une maladie chronique. Les familles, après



## PROCES VERBAL SEANCE DU 25 OCTOBRE 2018

signature d'un protocole d'accord, conformément à la réglementation en vigueur, fournissent les repas spécifiques préparés par leur soin.

Le nombre des projets d'accueil personnalisé (PAI) est croissant, et le tarif de 0.80€ n'a pas été réactualisé depuis 2010.

Aussi, Monsieur le Maire propose de fixer le tarif de cantine scolaire pour les PAI à 1€ à compter du 1er novembre 2018

**Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité**

- **Décide** d'appliquer le tarif d'1 (un) euro pour les accueils personnalisés en cantine scolaire

#### **4. Délibération n°2018-32 : Dons aux sinistrés de l'Aude**

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales,

**Vu** les récentes inondations qui ont impacté tragiquement le département de l'Aude, M. le Maire souhaiterait que la commune fasse un don au titre de secours d'urgence et aides et propose la somme de 2 000€.

Après avoir entendu M. le Maire,

**Le Conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité**

- **Donne** son accord pour effectuer un don de 2 000€.
- **Dit** que la somme sera inscrite au budget primitif 2018,
  - article 658821 pour 1 000€
  - article 658822 pour 1 000€
- 

#### **5. Délibération n°2018-33 : Fixation montant des loyers logements 25 rue de la Mairie**

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales,

**Vu** la demande de résiliation du bail émise en date du 29 septembre 2018 par Mme Lebourguennec,

**Considérant** la nécessité d'actualiser le prix au m<sup>2</sup>, Monsieur le Maire propose de fixer le montant des loyers de l'ensemble des logements à 11.00€/m<sup>2</sup>



## PROCES VERBAL SEANCE DU 25 OCTOBRE 2018

**Le Conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité,**

- **Donne son accord pour fixer le prix du montant du loyer à 11€ le m<sup>2</sup>.**
- **Dit que le loyer de l'appartement typé F2 en rez de chaussée sera de 462€ à compter du 1<sup>er</sup> novembre 2018**

Fait et délibéré en séance au jour, mois et an que dessus et ont signé au registre les membres  
Présents

**POUR EXTRAIT CONFORME**

**Le Maire  
Michel OBRY**

